



Azonosító:EPAPIR-20260422-14039

Küldő		Dátum:	2026.04.22
Viselt név:	VÉKÁSY FERENC	Hivatkozási szám:	
Születési név:	VÉKÁSY FERENC	Azonosító:	EPAPIR-20260422-14039
Anyja neve:	GÁL ZSUZSANNA	Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:	ZALAEGERSZEG	Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:	1984.11.13	Ügytípus azonosító:	ONK_TESTULET
Nem természetes személy neve:	Faetra Alapkezelő Zrt.	Ügytípus neve:	Az önkormányzat képviselő-testületével kapcsolatos ügyek
Nem természetes személy adószáma:	27780798		

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
1073, Budapest
Erzsébet körút 6

Tárgy:

Klauzál utca 7-9. közcélú parkolási szerződés

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő-testület és Bizottság!

Alulírott, Faetra V. Ingatlanfejlesztő Részalap képviseli Faetra Alapkezelő Zrt. mint a 1072 Budapest VII. Klauzál utca 7-9. szám és 34419 hrsz-ú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) leendő tulajdonosa és fejlesztője, azzal a tiszteletteljes kéréssel fordulok az Önkormányzathoz, hogy a jelen levél mellékletét képező megállapodás-tervezeteket és azok szakmai mellékleteit a soron következő bizottsági, valamint képviselő-testületi ülések keretében megtárgyalni szíveskedjenek.

A mellékelt dokumentumok az Ingatlan településrendezési szerződés vonatkozásában tartalmazzák a felek közötti együttműködés kereteit és a szakmai feltételeket.

A megállapodások elfogadása elengedhetetlen ahhoz, hogy közös együttműködés megkötése mellett a beruházás megkezdődhessen és megvalósulhasson.

Tisztelettel,

Faetra V. Ingatlanfejlesztő Részalap

képviseli: Faetra Alapkezelő Zrt

képviseli: Majorosi Nikolett

vezérigazgató

Mellékletek száma: 16

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
Kozjegyző által ellenjegyzett aláírási címpld_Majorosi Nikolett_250929.pdf	77.5 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	226549044F21B05F156BF321C67F953D26B78004BD99177C078DF6A89ABD9AED
1. TRSZ 1. sz. Melléklet Telepítési Tanulmányterv.pdf	2.1 MB	KRX/OCD/Payload/I D-3	68FAA40ADC4B7FC0426190F656E55114D0B3747F0755E84220488EEAF61FD02D
1. Faetra Group V II. kör Önkormányzat TRSZ Klauzál 7.9 Önkormányzat fűtőrendszer 260421.pdf	1.1 MB	KRX/OCD/Payload/I D-4	4A30E0C774C5746B4C672C2C2D1F5632F92484124115B00C246AE046BF9A6EB8
1. Faetra Group V II. kör Önkormányzat TRSZ Klauzál 7.9 Önkormányzat fűtőrendszer 260421 TOR ZSSZÖVEG.pdf	970.9 kB	KRX/OCD/Payload/I D-5	2F7C6E9B55788CEB7C042426711BCEFE2DD1B37349E5D6FF9043E26CE692BA1

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
Faedra_V._Ingatlanfejlesztő_Reszalapon_MNB_hatarozat.pdf	532.5 kB	KRX/OCD/Payload/ID-6	9D59DEB986E137C CC1F6DFCEECE57B 2ACD0142FE141A8 1CE2A8771873089 784EC
1._TRSZ_2._sz._Melléklet.pdf	695.6 kB	KRX/OCD/Payload/ID-7	F88DA5254F8A219 7AE8EDDB71339F7 1674F7071307DE5 21D752F43A329B8 DBA8
1._TRSZ_3._sz._Melléklet.pdf	610.0 kB	KRX/OCD/Payload/ID-8	25C7AD0113DC3D 4DD111B8B5DA849 C8675E37CA6ED89 63AB51DBCB595F0 78917
2._Faedra_Group_VII._ker._Onkormányzat_Pénze_atadás_Klauzal_7_9_Onkormányzat_fin_cln_260421.pdf	553.7 kB	KRX/OCD/Payload/ID-9	821DEB21FC12FD3 63A991F2B82BC18 293962EDF77D78A 6B393C14C990A1A 014D
Faedra_Alapkezelő_Zrt._cegekivonat_2026.04.22..pdf	383.6 kB	KRX/OCD/Payload/ID-10	F0E17F8AC8F250E B8C16E35328D9ED 488F817178547079 A80529AEE7D992F BDC
Kerelem__TRSZ_szerződés_előterjesztése__Bp._VII._Klauzal_u._7_9..pdf	145.6 kB	KRX/OCD/Payload/ID-11	0E76EB548174C09 53287FD73629E2D 1625E989CC8F897 CFB35D875069DA5 2D82
1._Faedra_Group_VII._ker._Onkormányzat_TRSZ_Klauzal_7_9_Onkormányzat_fin_cln_260421.docx	1.9 MB	KRX/OCD/Payload/ID-12	8D72151A04EE439 4360ECB655968F0 8A491349B6424D5 4CCA0FFAFF5B71 15F29

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
1. Faedra_Group_V II. ker. Onkormányz at TRSZ Klauzal_7 _9 Onkormányzat_f in_cln_260421_TOR ZSSZÖVEG.docx	87.7 kB	KRX/OCD/Payload/I D-13	3A85C69259BB957 C146A456C38D5D BE9F16D5D893B95 43DDADE280BFA0 9FD1D6
Kerelem TRSZ_s zerzodes_eloterjeszt ese Bp. VII. Kla uzal_u._7_9..docx	51.6 kB	KRX/OCD/Payload/I D-14	7179480EB115F69 B6C5A8161A0BD30 4E3D47A91C9126D B4EF4D10449C4C5 92B1
1. TRSZ_2._sz._Me lleklet.docx	43.5 kB	KRX/OCD/Payload/I D-15	B0076C7E5EB3E5A ABA91581C515B8A F273CD19C85D740 8B748415A7C9107 5FE9
1. TRSZ_3._sz._Me lleklet.docx	36.8 kB	KRX/OCD/Payload/I D-16	443CD3D2EBFE6F 4B0BA93ADD65085 D8BD57346B256C9 BA1E3C11793F2D2 BEED4
2. Faedra_Group_V II. ker. Onkormányz at Penze_atadas_K lauzal_7_9 Onkorm anyzat_fin_cln_2604 21.docx	41.3 kB	KRX/OCD/Payload/I D-17	D86C205F617A57D 672C638F979EBAF F72024BFFC7B3DF CDAEFA2AFEB432 81F22